



COMUNE DI FARNESE

Provincia di Viterbo

Ufficio Tecnico

Prot. n. _____ del 16/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Premesso che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 71 del 21/05/2021 è stata prevista l'alienazione di alcuni Automezzi comunali non più utili per gli scopi dell'amministrazione comunale;

Vista la propria determinazione a contrarre n. 402 del 21/05/2021 con la quale si provvede all'alienazione degli Automezzi di seguito rappresentati:

NR	DESCRIZIONE	TARGA	PREZZO
1	LAND ROVER DEFENDER LD B5 018	ZA421YN	€ 17.000,00
2	FIAT PUNTO	EB606ZC	€ 3.700,00

Ritenuto dove provvedere ad attuare quanto disposto mediante esperimento di asta pubblica

AVVISA

Che l'Amministrazione Comunale intende alienare gli automezzi di proprietà sopra indicati mediante esperimento di asta pubblica che si terrà, ai sensi dell'art. 73 punto c) del R.D. 827/1924, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso di gara;

L'aggiudicazione sarà dichiarata a favore del concorrente che ha presentato l'offerta più elevata.

Gli interessati possono presentare offerta economica al Protocollo del Comune di Farnese, per uno o entrambi gli automezzi, entro le ore **12.00** del giorno **15/07/2021** utilizzando i modelli allegati al presente avviso.

L'**apertura** delle **offerte** è prevista per il giorno **16/07/2021 alle ore 10:00** presso la sede comunale.

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

I veicoli sono visionabili tramite appuntamento con l'Ufficio Tecnico Comunale.

Si evidenzia che i veicoli in oggetto saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara, e che pertanto sarà a carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo dei beni in base alle norme vigenti (eventuali collaudi immatricolazioni e quanto altro).

Spetterà agli aggiudicatari provvedere a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei veicoli senza che nulla sia dovuto dal Comune di Farnese.

La vendita degli autoveicoli, ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del Dpr n. 633/1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzi in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita degli stessi non sarà rilasciata fattura.

REQUISITI SOGGETTIVI PER PARTECIPARE ALL'ASTA

Per partecipare alla procedura d'asta gli offerenti devono possedere i seguenti requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000:

- non essere interdetto, inabilitato o fallito o sottoposto ad altra procedura concorsuale e non avere in corso procedure per la dichiarazione di alcuno di tali stati;
- non sussistere, a proprio carico, condanne od altri provvedimenti che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la pubblica amministrazione
- in caso di impresa, essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge 12 marzo 1999 n. 68 che disciplina il diritto al lavoro dei disabili ovvero non essere soggetto agli obblighi di cui alla legge medesima;
- non essere insolvente nei confronti del Comune di Farnese per somme di denaro dovute per tributi, canoni, fitti, indennità, corrispettivi od altro qualsiasi titolo.

MODALITA' E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'asta si terrà con il metodo dell'offerta segreta, e l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più alto rispetto a quello posto a base d'asta di gara, ai sensi dell'Art. 73 lett. C) del R.D. 23.05.1924 n° 827. Non sono ammesse offerte al ribasso.

In caso di offerte vincenti uguali si procederà nella medesima seduta come segue:

- se i concorrenti interessati sono presenti alla seduta, al rilancio, tra essi soli, con offerte migliorative segrete;
- se i concorrenti interessati, o solo uno di essi, non sono presenti alla seduta, ovvero non intendano migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta; in caso di discordanza tra il prezzo indicato in lettere e quello in cifre, sarà considerata valida indicazione più conveniente per l'Amministrazione Comunale.

Le offerte sono vincolanti per gli offerenti per giorni 180, decorrenti dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte medesime.

DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

La gara avrà luogo, in seduta pubblica, il giorno 16.07.2021--- alle ore 10:00;

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

Gli interessati dovranno presentare entro le ore 12:00 del giorno 15/07/2021 un plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura recante esternamente:

- la dicitura "ASTA PER LA VENDITA DI AUTOMEZZI COMUNALI"
- generalità del mittente e indirizzato a COMUNE DI FARNESE – CORSO VITTORIO EMANUELE III°, 395 – 01010 FARNESE (VT).

La presentazione delle offerte implica la conoscenza integrale del presente bando ed accettazione di tutte le clausole ivi richiamate, nonché la conoscenza delle caratteristiche dei veicoli proposti in vendita.

Documenti da presentare, pena l'irricevibilità dell'offerta:

- domanda di partecipazione con dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, prodotta sull'allegato "b" al presente bando con una fotocopia di un documento di riconoscimento, in corso di validità.
- Copia ricevuta avvenuto versamento cauzione provvisoria pari a 100 €. Tale cauzione andrà prestata mediante versamento o bonifico c/o tesoriere comunale "BCC ROMA – Filiale di Farnese" in contanti o a mezzo bonifico bancario sul codice IBAN IT43Y083277308000000000098, riportando come causale: asta per la vendita di Automezzi Comunali. Nessun interesse è dovuto ai concorrenti sulle somme versate che, pertanto, verranno restituire, fatta eccezione per quella versata dall'aggiudicatario e che verrà computata in detrazione sul prezzo originale.

Non è ammesso costituire cauzione provvisoria in modo diverso dalle precedenti indicazioni.

- Offerta, prodotta sull'allegato "c" al presente bando espressa in cifre ed in lettere in aumento sull'importo a base d'asta, debitamente firmata, chiusa in una seconda busta ove, oltre l'offerta, non deve essere contenuto nient'altro.

Sono ammesse solo offerte al rialzo, rispetto al prezzo fissato a base d'asta per ciascun automezzo. Eventuali offerte pervenute all'ufficio protocollo oltre il termine indicato non saranno ritenute valide. Non farà fede il timbro postale di spedizione.

Le offerte pervenute non saranno inoltre ritenute valide nei seguenti casi:

- in caso di apertura della busta prima dello svolgimento dell'asta a causa della mancata apposizione sulla stessa della dicitura sopra specificata;
- qualora l'offerta sia inferiore o uguale a prezzo posto a base d'asta per ciascun lotto;
- qualora non risultino indicati cognome, nome e luogo di residenza dell'offerente e in caso di mancata sottoscrizione dell'offerta da parte dello stesso;
- qualora sia condizionata o espressa in modo indeterminato;

Sono ammesse alla presentazione di offerte persone fisiche e giuridiche. In quest'ultimo caso l'offerta dovrà essere presentata dal legale rappresentante . Non possono essere compratori i soggetti di cui all'art. 1471, commi 1 e 2 , del Codice Civile.

SVOLGIMENTO DELLA GARA

Il Presidente di gara aperti i plichi pervenuti, passerà all'esame dei documenti prodotti e quindi all'ammissione o esclusione dei concorrenti, dopo di che procederà all'apertura della busta contenente la relativa offerta.

Dopo aver dato lettura delle offerte ammesse, aggiudicherà (aggiudicazione provvisoria) la vendita al soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più alta rispetto all'importo a base d'asta. Il Presidente di gara ha la facoltà di sospendere la gara stessa o di rinviarla ad altra data, senza che i concorrenti possono vantare alcuna pretesa al riguardo.

AGGIUDICAZIONE E ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicazione definitiva avverrà tramite determinazione, una volta compiute le opportune verifiche. Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro dei mezzi sono a carico dell'acquirente. Per i veicoli personalizzati con scritte "istituzionali" è fatto obbligo la rimozione delle scritte a carico dell'aggiudicatario contestualmente al ritiro del veicolo. L'aggiudicatario dovrà provvedere, a pena decadenza:

- al versamento, entro 10 gg dalla comunicazione di aggiudicazione, presso la tesoreria comunale della somma offerta, al netto del deposito cauzionale/caparra precedentemente costituito per la partecipazione alla gara, consegnando contestualmente all'Ufficio procedente copia della ricevuta di pagamento; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata, il deposito cauzionale incassato ed i beni saranno aggiudicati al secondo migliore offerente.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti si provvederà a consegnare la documentazione necessaria per l'espletamento, a cure e spese dell'aggiudicatario, di tutte le incombenze presso il PRA ovvero presso gli uffici competenti.

Successivamente l'aggiudicatario dovrà provvedere alla trasmissione – al servizio Tecnico – della documentazione comprovante il passaggio di proprietà ed al ritiro dell'automezzo stessi entro e non oltre il termine di 30 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data di consegna della documentazione necessaria all'espletamento di tutte le pratiche necessarie.

In caso di mancato ritiro entro il suddetto termine, i beni rientreranno nella proprietà del Comune, fermo restando l'incameramento delle somme versate a titolo di pagamento del prezzo dei medesimi.

Ai non aggiudicatari, la caparra verrà restituita entro 30 giorni dell'aggiudicazione definitiva.

ESONERO DI RESPONSABILITA' PER L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

Il soggetto aggiudicatario risponderà di tutti i danni causati a qualsiasi titolo nell'esecuzione del rapporto contrattuale:

- a persone e cose alle sue dipendenze e/o di sua proprietà;
- a persone e cose alle dipendenze e/o di proprietà dell'Amministrazione Comunale;
- a persone e cose alle dipendenze di terzi e/o di loro proprietà;

L'Amministrazione s'intenderà sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari effettuate presso le autorimesse comunali sopra indicate e sarà sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che l'aggiudicatario farà dei veicoli acquistati.

INFORMAZIONI TECNICHE E PRESA VISIONE DEI BENI MESSI ALL'ASTA

I beni possono essere visionati preventivamente da chiunque sia interessato a partecipare all'asta, in data e ora da concordare preventivamente con l'ufficio Tecnico Comunale (tel. 0761/458381) – e-mail: ufficiotecnico@comune.farnese.vt.it.

DISPOSIZIONI DI RINVIO

Per quanto non previsto espressamente dal presente avviso, si rimanda al titolo III – Capo I – del Codice Civile ed al R.D. 23.05.1924 n° 827. Ai sensi del D.lgs. 196/2003 “Codice in materia di protezione dei dati personali” si rende noto che il trattamento dei dati personali avviene per l'espletamento dei soli adempimenti connessi al presente procedimento, nella piena tutela dei diritti e della riservatezza delle persone.

Il presente avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, nonché sul sito internet del Comune al seguente indirizzo: www.comunedifarnese.it

Farnese li, 16/06/2021

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to (Arch. Alberto Lisoni)